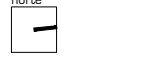


PROYECTO BÁSICO
 Vivienda Unifamiliar
 Abama Golf
 Guía de Isora
 Parcela 4.a-11
 promotor
 Luxe Abama Estate, SLU
 situación
 Parcela 4.a-11
 Abama Golf
 Guía de Isora
 leonardo omar diaz
 c/ sabino berthelot, 4B
 local 1
 38002, s/c de tenerife
 info@leonardoomararquitectos.com
 tel 922 244 023
 firma

Leonardo Omar Diaz

plano
PLANTA
SÓTANO
 norte



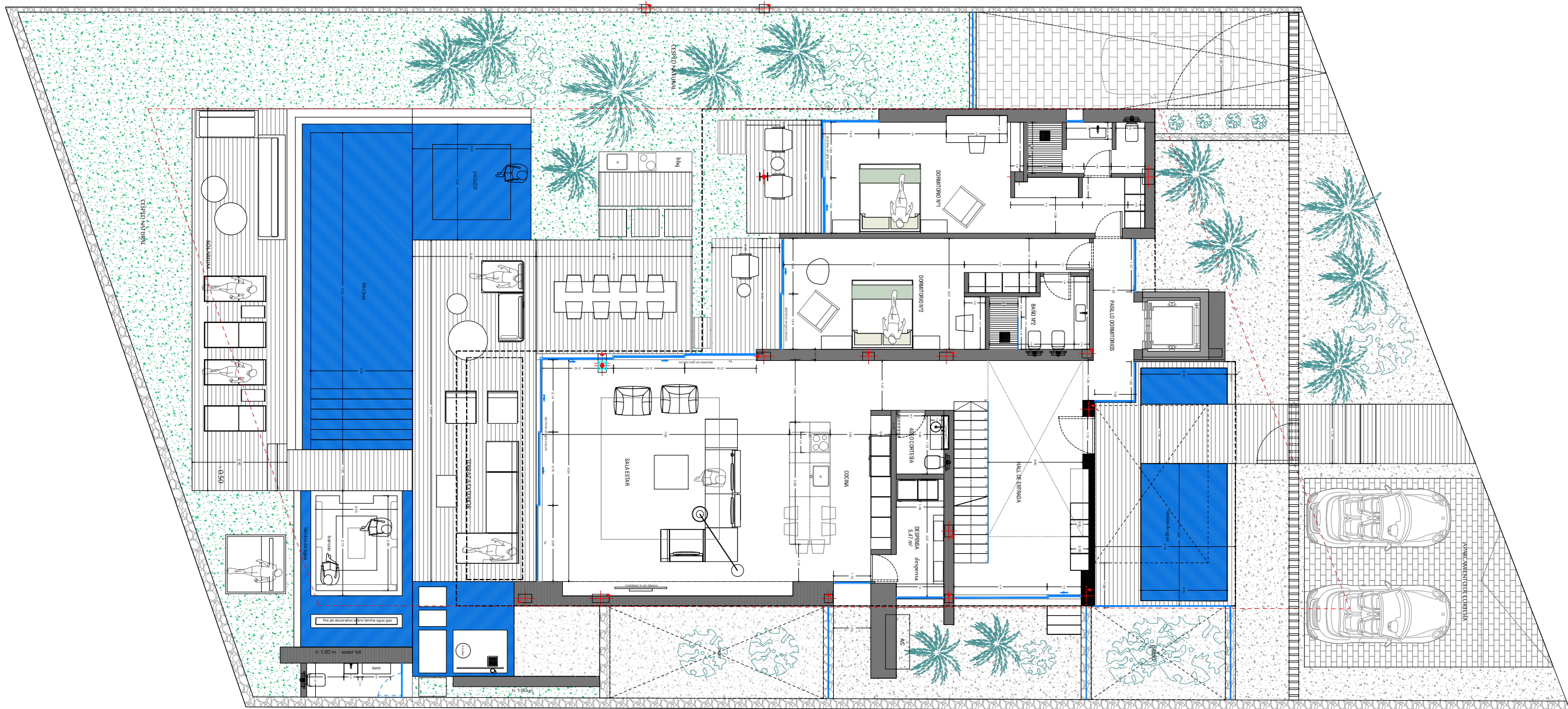
número
PA-01

escala
 1:65 @ A1

fase
 proyecto básico

fecha
 ABRIL 2019

—36
 —35
 —34
 —33
 —32
 —31
 —30
 —29
 —28
 —27
 —26
 —25
 —24
 —23
 —22
 —21
 —20
 —19
 —18
 —17
 —16
 —15
 —14
 —13
 —12
 —11
 —10
 —9
 —8
 —7
 —6
 —5
 —4
 —3
 —2
 —1
 0

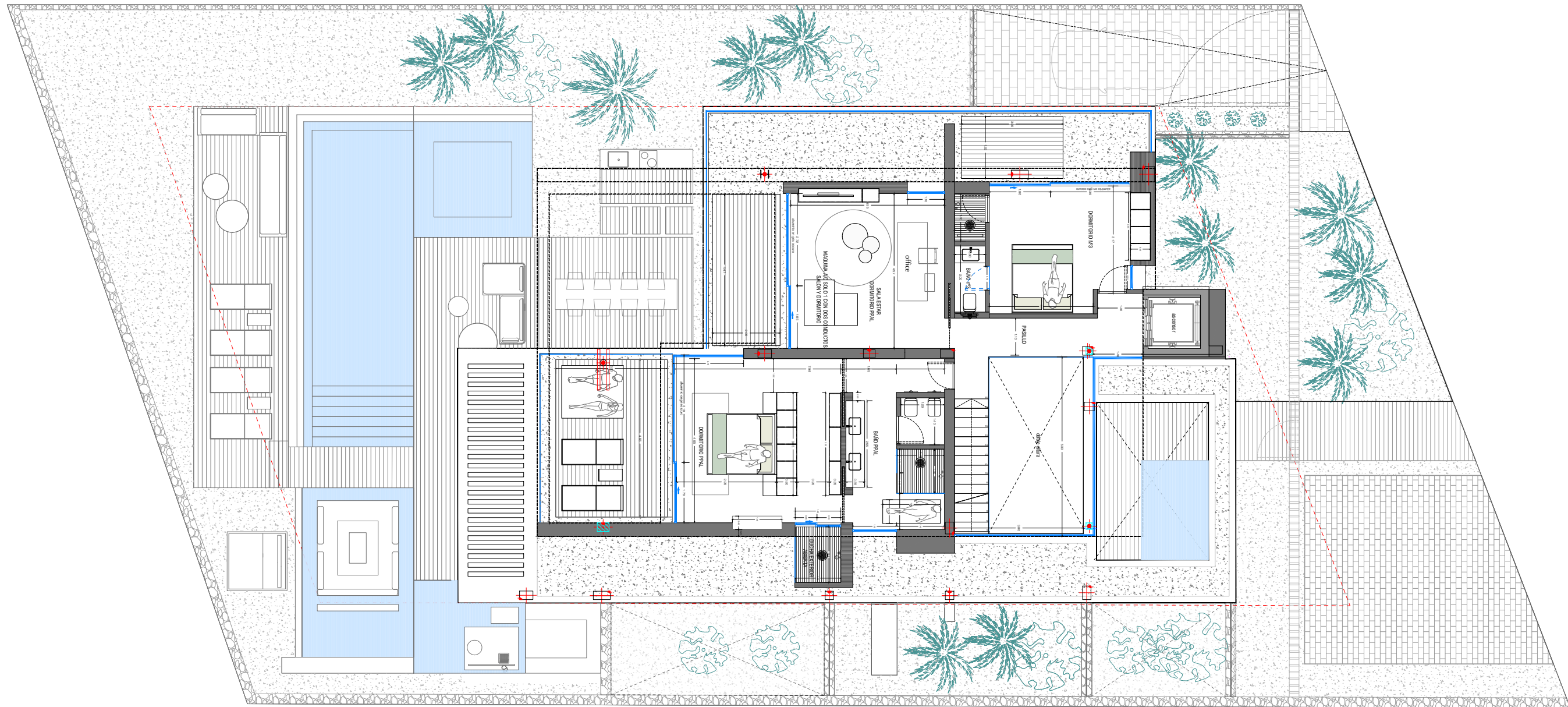


PROYECTO BÁSICO
 Vivienda Unifamiliar
 Abama Golf
 Guía de Isora
 Parcela 4.a-11
 promotor
 Luxe Abama Estate, SLU
 situación
 Parcela 4.a-11
 Abama Golf
 Guía de Isora
 leonardo omar diaz
 c/ sabino berthelot, 48
 local 1
 38002, s/c de tenerife
 info@leonardodiazarquitectos.com
 tel 922 244 023
 firma

 plano
**PLANTA
BAJA**
 norte

 número
PA-02
 escala
 1:65 @ A1
 fase
 proyecto básico
 fecha
 ABRIL 2019

-36
 -35
 -34
 -33
 -32
 -31
 -30
 -29
 -28
 -27
 -26
 -25
 -24
 -23
 -22
 -21
 -20
 -19
 -18
 -17
 -16
 -15
 -14
 -13
 -12
 -11
 -10
 -9
 -8
 -7
 -6
 -5
 -4
 -3
 -2
 -1
 0



PROYECTO BÁSICO
 Vivienda Unifamiliar
 Abama Golf
 Guía de Isora
 Parcela 4.a-11

promotor
 Luxe Abama Estate, SLU

situación
 Parcela 4.a-11
 Abama Golf
 Guía de Isora

leonardo omar diaz
 c/ sabino berthelot, 4B
 local 1
 38002, s/c de tenerife
 info@leonardomararquitectos.com
 tel 922 244 023

firma

plano
PLANTA ALTA
 norte

número
PA-03

escala
 1:65 @ A1

fase
 proyecto básico

fecha
 ABRIL 2019

—36
 —35
 —34
 —33
 —32
 —31
 —30
 —29
 —28
 —27
 —26
 —25
 —24
 —23
 —22
 —21
 —20
 —19
 —18
 —17
 —16
 —15
 —14
 —13
 —12
 —11
 —10
 —9
 —8
 —7
 —6
 —5
 —4
 —3
 —2
 —1
 0

VIVIENDA UNIFAMILIAR - PARCELA 4A10 ABAMA, GUÍA DE ISORA

SUPERFICIE DE PARCELA: 800,00 m²

PARAMETROS PROYECTO:

SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL: 539,86 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL S/R 281,23 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL B/R 258,63 m²

SUPERFICIES PLANTA ALTA

SUPERFICIE CONSTRUIDA 93,44 m²

SUPERFICIE ÚTIL 81,72 m²

dormitorio ppal	22,21 m ²
baño dormitorio ppal	13,55 m ²
oficina	19,84 m ²
dormitorio nº 3	14,86 m ²
baño dormitorio nº 3	3,38 m ²
pasillo	7,88 m ²
escalera	4,77 m ²

SUPERFICIES PLANTA BAJA

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 187,79 m²

SUPERFICIE ÚTIL 162,09 m²

hall entrada	20,83 m ²
aseo	2,46 m ²
despensa	5,12 m ²
escalera	4,76 m ²
pasillo	3,42 m ²
cocina	25,3 m ²
salón estar	38,65 m ²
pasillo dormitorios	6,09 m ²
dormitorio nº1	22,19 m ²
baño nº1	6,25 m ²
dormitorio nº2	21,3 m ²
baño nº2	5,72 m ²

superficie terraza	109,58 m ²
superficie jardin	245,26 m ²
superficie piscina	31,23 m ²
superficie jacuzzi	11,97 m ²
superficie lamina de agua	23,29 m ²